

Aanbevelingen

klimaatinstallatie COVID - 19



VANLENTE
systeemintegratie

Technische Automatisering

Technische Installaties

Technisch Beheer





ONDERWERP

Preventie aanbeveling(en) onderhoud en beheer klimaat- en sanitaire installatie(s) ter beperking van het risico op verspreiding coronavirus (COVID-19).

INLEIDING:

RHEVA de Europese overkoepelde vereniging van klimaatinstallaties komt met de volgende aanbevelingen voor beheer- en onderhoud aan luchtbehandelings- en ventilatie installaties alsmede sanitaire (afvoer) installaties.

Sanitaire afvoerinstallaties:

1. Toiletten spoelen met gesloten deksel
2. Vermijd droge vloerputjes, vloerputjes regelmatig vullen met water (controleer de syphon werking)
3. Toiletafzuigsystemen (luchtafvoer) 24/7 inschakelen
4. Controleer de onderdruk in de sanitaire units ten opzichte van de voorruimten alsmede naar de omgeving (gangzones, kantoren, e.d.)

Klimaat- en ventilatie installaties:

1. Verleng de bedrijfstijden van de ventilatie-installatie(s); (ca 2 uur voorspoelen, ca 2 uur naspoelen of 24/7 inbedrijf)
2. Indien warmte-terugwinwielen aanwezig zijn, deze bij voorkeur stilzetten; (risico op besmetting tussen retour en toevoerlucht beperken)
3. Bij recirculatie (tussen retour- en toevoer), de recirculatie dichtzetten en de systemen instellen op 100% buitenlucht;
4. Warmteterugwinning middels twincoil en/of platenwisselaars behoeven geen extra aandacht; (volledige scheiding van de luchtstromen)
5. Bij beperkte en/of geen geventileerde ruimten maak hier voor extra ventilatie gebruik van te openen buitenramen; (informeer de gebruikers)
6. Meer of hoger bevochtigen van de lucht heeft geen effect;
7. (Extra) reinigen van luchtkanalen buiten het reguliere onderhoud heeft geen effect;
8. (Extra) vervangen van luchtfilters buiten het reguliere onderhoud heeft geen effect;
9. In incidentiele gevallen kan de inzet van lokale luchtreinigers voordelen bieden;

Deze maatregelen kunnen leiden tot capaciteitsproblemen van de luchtbehandelings- en verwarmingsinstallaties bij lagere buitentemperaturen en daarmee de behaaglijkheid van verblijfsruimten. Dit dient echter geaccepteerd te worden omdat gezondheid en veiligheid



boven comfort gaat. Beveilig van installatiecomponenten voor bevroering dient daarbij wel goed nagegaan te worden.

Voorgestelde aanpak:

1. Met de organisatieverantwoordelijken, facilitairmanagement, etc, nagaan welke systemen anders ingesteld c.q. stilgezet moeten worden;
2. Een beknopte instructie op te (laten) stellen voor en/of door de beheer- verantwoordelijken voor en/of door de onderhoudspartij en waar dit uit te voeren;
3. Eenvoudige gebruikershandleiding / communicatie document op te stellen om de gebruikers te informeren.
4. Aandachtspunt hierbij is o.a. verhoogd energiegebruik (en dus exploitatiekosten) en de communicatie hierover.

Tenslotte:

Samen stoppen wij Corona, alle organisaties in Nederland zijn verplicht maatregelen te implementeren tegen verdere verspreiding van het Coronavirus in de omgeving. Professionele communicatie is cruciaal voor het slagen van deze maatregelen.

Bijlage: REHVA Covid-19 Guidance